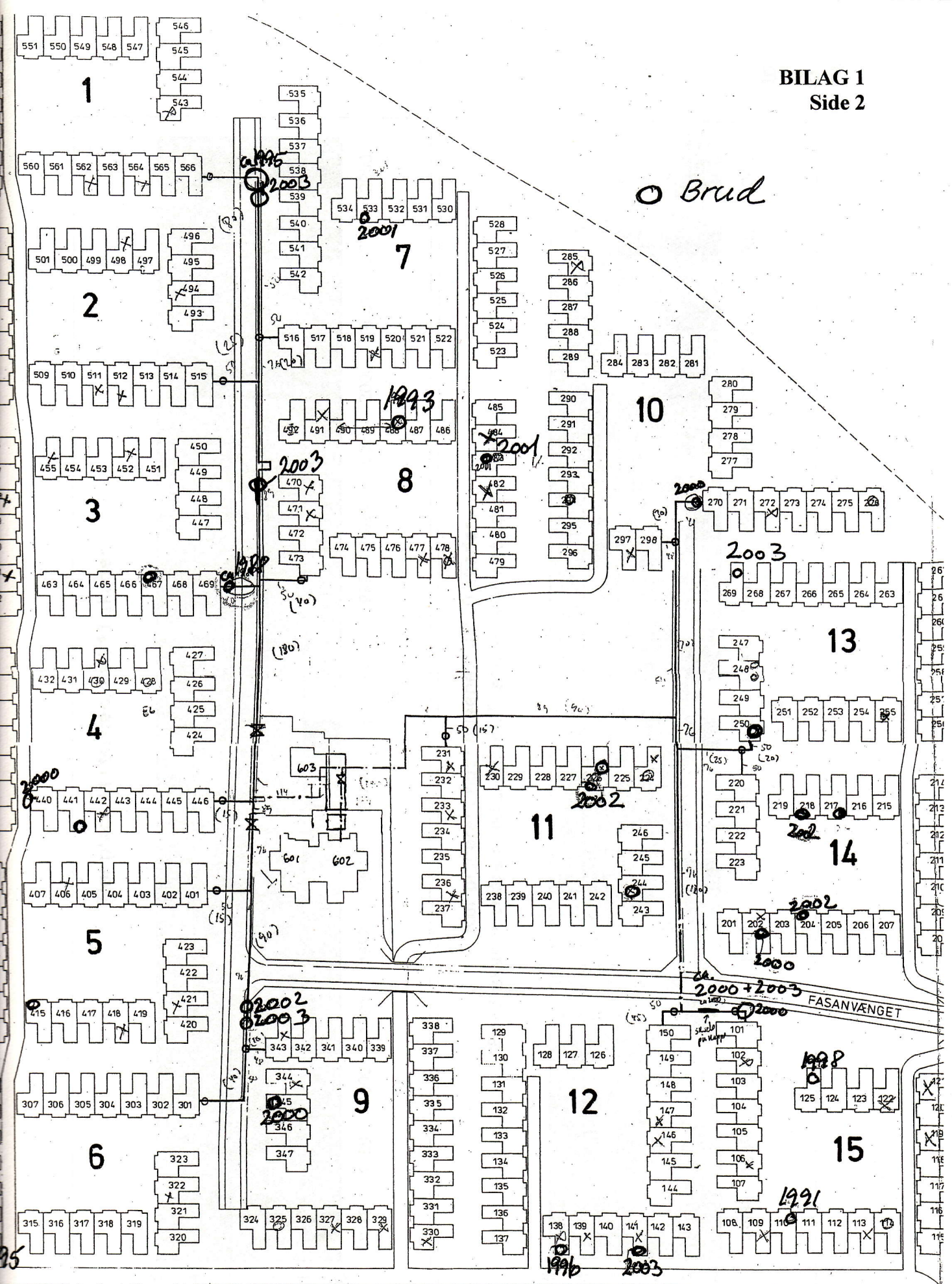


## Grundejerforeningen Fasanvænget

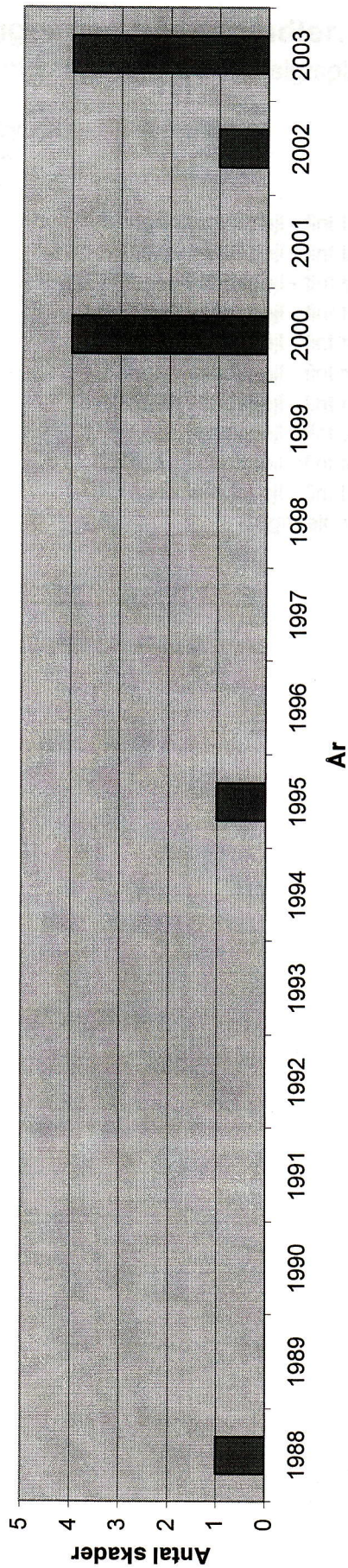
Opgørelser over oplyste skader

Gård nr.	Indvendigt i husene		I jord	
	Brud på rør/radiatorrør		Brud	Årstal
1			2	2003/1995
2				
3	1	Ubekendt	1	1988
4	1	Ubekendt	1	2000
5	1	Ubekendt		
6	1	1995		
7	1	2001		
8	2	2001/1993	1	2003
9	1	2000	2	2003/2002
10			1	2000
11	1+2	2002+ ubekendt		
12	2	2003/1996		
13	1	Ubekendt		
14	1+2+1	2002/2000/ubekendt		
15	2	1998/1991	1+2	2003/2000
Sum	20		11	

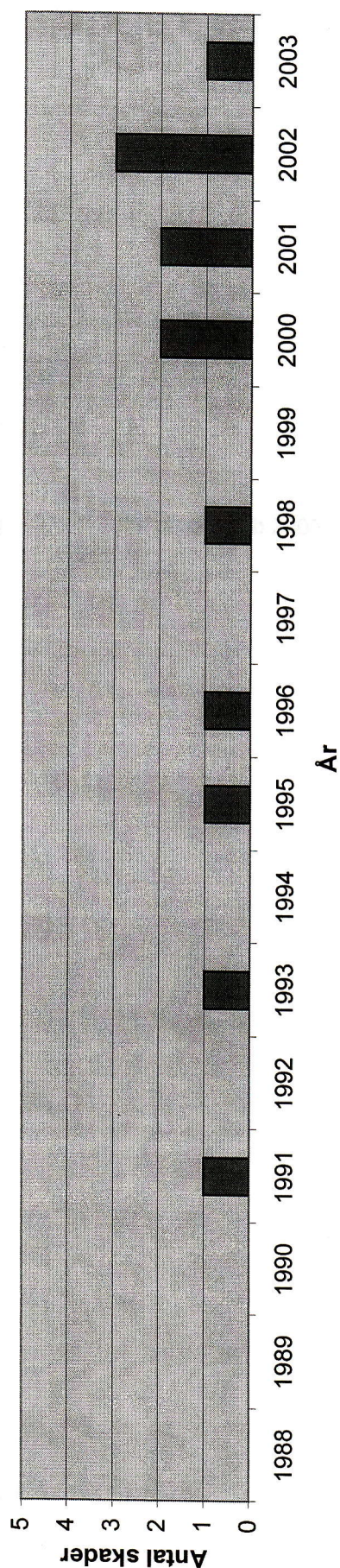




**Rør placeret i terræn, i alt 11 skader**



**Rør placeret under husene, i alt 20 skader  
For 7 skader er årstal ikke oplyst. Disse er ikke vist i diagrammet**



## Opgravninger ved vandspindler.

Registrering af vandspejl - se oversigtsplan og foto

Placering af opgravninger	Dybde m	vandspejl
1	1,5	Ingen vandspejl - fint tørt
2	1,6	Ingen vandspejl - fint tørt
3	1,5	Ingen vandspejl - fint tørt
4	1,5	Ingen vandspejl - fint tørt
5	1,7	Ingen vandspejl - fint tørt
6	1,7	Ingen vandspejl - fint tørt
7	1,6	Ingen vandspejl - fint tørt
8	1,7	Ingen vandspejl - fint tørt
9	2	Ingen vandspejl - fint tørt
10	1,8	Ingen vandspejl - fint tørt
11	1,8	Regnvejr, vand i udgravning - skiftet mufte på fremløb 2003



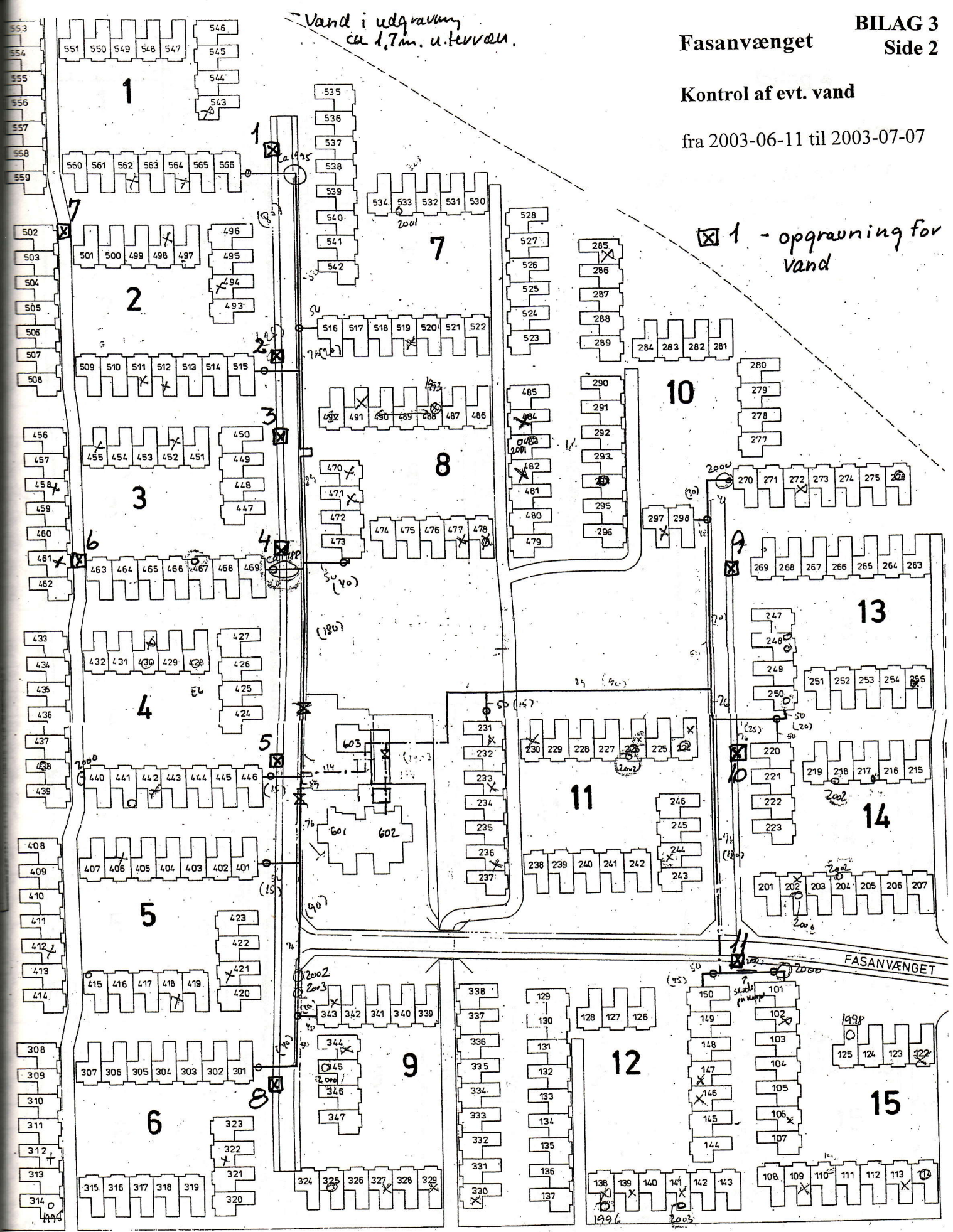
Fasanvænget

Kontrol af evt. vand

fra 2003-06-11 til 2003-07-07

Vand i udgravning  
ca 1,7m. u. terræn.

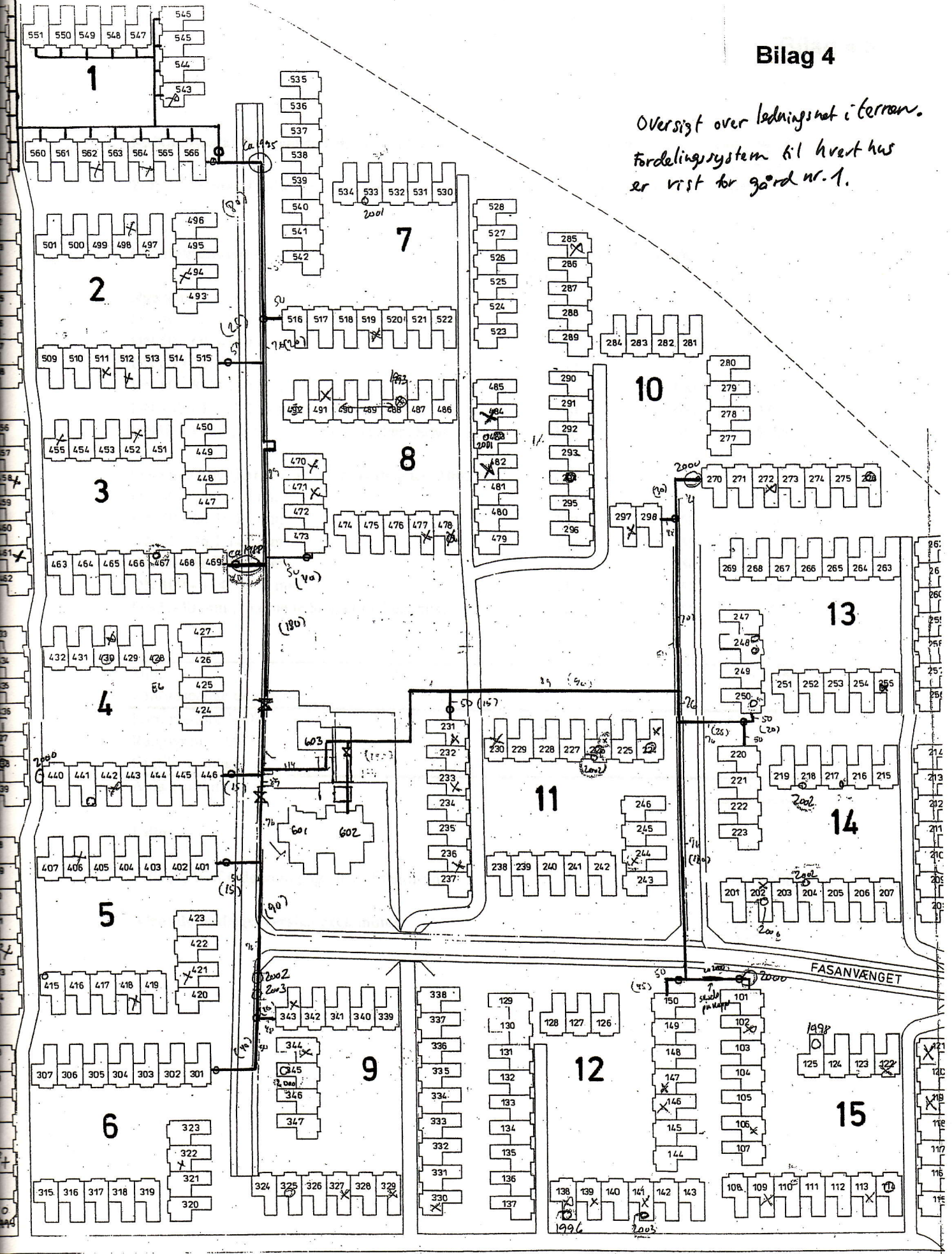
☒ 1 - opgravning for  
vand





# Bilag 4

Overblik over ledningsnet i terræn.  
fordelingsystem til hvert hus  
er vist for gård nr. 1.



## Kalkulation af fjernvarmeledninger i Fasanvænget

Udført dato: 2003-08-30

## 2: Renovering af ledninger i terræn

Rev. 2004-02-17

Udskrevet: 2004-02-20

Ledningsdimension	Længde m/stk	pris pr. m/stk kr	i alt kr
Nye ledninger -1080 m			
DN 40 - 48.3/125 mm	60	2.500	150.000
DN 50 - 60.3/140 mm	340	2.700	918.000
DN 65 - 76,1/160 mm	250	2.900	725.000
DN 80 - 88.9/180 mm	290	3.300	957.000
DN 100 - 114.3/225 mm	140	3.800	532.000
DN32-40 mm , interne ledninger mellem huse	310	2.500	775.000
Optagning og fjernelse af eksist. Ledninger -1080 m			
DN 40 - 48.3/110 mm	60	150	9.000
DN 50 - 60.3/125 mm	340	150	51.000
DN 65 - 76,1/140 mm	250	150	37.500
DN 80 - 88.9/160 mm	290	150	43.500
DN 100 - 114.3/200 mm	140	150	21.000
DN32-40 mm , interne ledninger mellem huse	310	150	46.500
<b>Sum</b>			<b>4.265.500</b>
Uforudseelige udgifter 10%			426.550
Entreprenørudgifter			4.692.050
Rådgivning 10%			469.205
Fagtilsyn anlæg			
Anlægsudgifter i alt			<b>5.161.255</b>
<b>Udlæg:</b>			
Udlæg 5% af rådgivning og 10% af fagtilsyn			23.460
<b>Afrundet anlægsoverslag excl. moms</b>			<b>5.200.000</b>



Kalkulation af fjernvarmeledninger i Fasanvænget

Udført dato: 2003-08-30

3. Nye ledninger i terræn i gårdene med eget stik

Udskrevet: 2004-02-20

Ledningsdimension	Længde m/stk	pris pr. m/stk kr	i alt kr
360 huse			
DN 32 til DN 50 - 42,4/125 mm - 60,3/140 mm	3.720	2.600	9.672.000
Veksleranlæg	360	18.000	6.480.000
Tømrerarbejde	360	3.000	1.080.000
rørarbejde i huse	360	1.000	360.000
Tilstøbninger af kanalindføringer(7 pr. gård)	108	2.500	270.000
Stik	360	12.500	4.500.000
Sum			22.362.000
Uforudseelige udgifter 10%			2.236.200
Entreprenørudgifter			24.598.200
Rådgivning 10%			2.459.820
Fagtilsyn anlæg			
Anlægsudgifter i alt			<u>27.058.020</u>
<b>Udlæg:</b>			
Udlæg 5% af rådgivning og 10% af fagtilsyn			122.991
<b>Afrundet anlægsoverslag excl. moms</b>			<u>27.200.000</u>



Bilag 5: Energimærkning af boliger

Mærke	Varme, inkl. varmt vand								Vand		EI		CO <sub>2</sub>	
	Fjernvarme		Olie		Gas		Elvarme							
	Nedre	Øvre	Nedre	Øvre	Nedre	Øvre	Nedre	Øvre	Nedre	Øvre	Nedre	Øvre	Nedre	Øvre
	kWh/m <sup>2</sup> /år								m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> /år		kWh/m <sup>2</sup> /år		kg/m <sup>2</sup> /år	

130 Række- og kædehuse

A	0	80	0	101	0	98	0	60	0	0,52	0,0	2,7	0,0	11,4
B	80	93	101	118	98	114	60	70	0,52	0,65	2,7	3,4	11,4	17,1
C	93	106	118	135	114	130	70	80	0,65	0,78	3,4	4,0	17,1	22,7
D	106	119	135	151	130	147	80	90	0,78	0,91	4,0	4,7	22,7	28,4
E	119	133	151	168	147	163	90	100	0,91	1,04	4,7	5,4	28,4	34,1
F	133	146	168	185	163	179	100	110	1,04	1,17	5,4	6,0	34,1	39,8
G	146	159	185	202	179	196	110	120	1,17	1,30	6,0	6,7	39,8	45,5
H	159	172	202	219	196	212	120	129	1,30	1,43	6,7	7,4	45,5	51,2
I	172	186	219	236	212	228	129	139	1,43	1,56	7,4	8,0	51,2	56,9
J	186	199	236	252	228	244	139	149	1,56	1,69	8,0	8,7	56,9	62,6
K	199	212	252	269	244	261	149	159	1,69	1,82	8,7	9,4	62,6	68,2
L	212	225	269	286	261	277	159	169	1,82	1,95	9,4	10,1	68,2	73,9
M	225	≥	286	≥	277	≥	169	≥	1,95	≥	10,1	≥	73,9	≥

140 Etageboliger

A	0	71	0	90	0	87	0	51	0	0,44	0,0	3,7	0,0	10,8
B	71	82	90	104	87	101	51	59	0,44	0,55	3,7	4,7	10,8	16,1
C	82	94	104	119	101	116	59	68	0,55	0,66	4,7	5,6	16,1	21,5
D	94	106	119	134	116	130	68	76	0,66	0,77	5,6	6,5	21,5	26,9
E	106	118	134	149	130	145	76	85	0,77	0,88	6,5	7,4	26,9	32,3
F	118	129	149	164	145	159	85	93	0,88	0,99	7,4	8,4	32,3	37,6
G	129	141	164	179	159	173	93	102	0,99	1,10	8,4	9,3	37,6	43,0
H	141	153	179	194	173	188	102	110	1,10	1,21	9,3	10,2	43,0	48,4
I	153	165	194	209	188	202	110	118	1,21	1,32	10,2	11,2	48,4	53,8
J	165	176	209	224	202	217	118	127	1,32	1,43	11,2	12,1	53,8	59,2
K	176	188	224	239	217	231	127	135	1,43	1,54	12,1	13,0	59,2	64,5
L	188	200	239	254	231	246	135	143	1,54	1,65	13,0	13,9	64,5	69,9
M	200	≥	254	≥	246	≥	143	≥	1,65	≥	13,9	≥	69,9	≥

150 Kollegier

A	0	85	0	108	0	105	0	65	0	0,56	0,0	12,6	0,0	17,0
B	85	99	108	126	105	122	65	76	0,56	0,7	12,6	15,8	17,0	25,6
C	99	113	126	144	122	139	76	87	0,7	0,84	15,8	19,0	25,6	34,1
D	113	128	144	162	139	157	87	98	0,84	0,98	19,0	22,1	34,1	42,6
E	128	142	162	180	157	174	98	109	0,98	1,12	22,1	25,3	42,6	51,1
F	142	156	180	198	174	192	109	120	1,12	1,26	25,3	28,4	51,1	59,7
G	156	170	198	216	192	209	120	131	1,26	1,40	28,4	31,6	59,7	68,2
H	170	184	216	234	209	227	131	141	1,40	1,54	31,6	34,8	68,2	76,7
I	184	198	234	252	227	244	141	152	1,54	1,68	34,8	37,9	76,7	85,2
J	198	213	252	270	244	261	152	163	1,68	1,82	37,9	41,1	85,2	93,8
K	213	227	270	288	261	279	163	174	1,82	1,96	41,1	44,2	93,8	102,3
L	227	241	288	306	279	296	174	184	1,96	2,1	44,2	47,4	102,3	110,8
M	241	≥	306	≥	296	≥	184	≥	2,1	≥	47,4	≥	110,8	≥